



Prime Facility
MANAGEMENT

КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Комплексное техническое обслуживание и ремонт коммерческих помещений

Электрика, сантехника, мелкий ремонт, мебель и кондиционеры — один подрядчик для всех задач вашего помещения.



+998 33 773 13 23

prime_fm_uz@mail.ru · prime-fm.uz

Ташкент · октябрь 2026 г.

«С нами вы можете не думать о мелочах и полностью сфокусироваться на развитии своего бизнеса»

Prime Facility Management берёт на себя бытовые и инженерные задачи коммерческих помещений — от замены светильника до сезонной подготовки здания. Один договор, один ответственный подрядчик и полный пакет документов для бухгалтерии.



Безналичный расчёт



Закрывающие
документы



Гарантия на работы

Кого мы обслуживаем



Офисы и бизнес-центры

Рабочие места, переговорные, кухни и санузлы — в порядке каждый день.



Торговля и HoReCa

Магазины, рестораны и кафе: быстро устраняем то, что мешает принимать гостей.



Социальные объекты

Клиники, учебные центры, детские сады — аккуратно и с учётом режима работы.



Квартиры

Мелкий ремонт в квартире: сантехника, электрика, мебель и бытовая техника.

Пять направлений — один договор

Электрик, сантехник и другие мастера закрывают мелкие ремонтные и эксплуатационные задачи помещения целиком — без поиска отдельных подрядчиков.



Электромонтаж и освещение

Электрик наладит свет, розетки и щиты — безопасно и без перебоев.

- ✓ Замена и ремонт светильников: растровых, светодиодных, трековых
- ✓ Замена ламп и блоков питания
- ✓ Монтаж розеток, включая RJ-45 и напольные лючки
- ✓ Обслуживание щитового оборудования, устранение перекоса фаз
- ✓ Аккуратная прокладка и укладка кабелей



Сантехнические работы

Сантехник устранил протечки, засоры и неисправности.

- ✓ Ремонт и замена санфаянса, смесителей и инсталляций
- ✓ Устранение засоров и мелких протечек
- ✓ Герметизация швов
- ✓ Подключение и сервис кулеров, пурифайеров и фильтров
- ✓ Подключение бытовой техники



Мелкий ремонт и плотницкие работы

Двери, потолки, стены и навесное оборудование — в рабочем виде.

- ✓ Регулировка и ремонт дверей, доводчиков и замков
- ✓ Замена плит потолка «Армстронг»
- ✓ Локальная покраска и шпаклёвка
- ✓ Навес телевизоров, маркерных досок, зеркал и жалюзи



Сборка и ремонт мебели

Собираем новое и возвращаем в строй то, что сломалось.

- ✓ Сборка офисных столов, шкафов и кухонных зон
- ✓ Замена фурнитуры
- ✓ Ремонт и укрепление каркасов
- ✓ Восстановление офисных кресел: газлифты, колёса, крестовины



Климатический сервис

Кондиционеры и вентиляция работают тихо и чисто.

- ✓ Чистка и антибактериальная обработка кондиционеров
- ✓ Устранение течей дренажа
- ✓ Замена вентиляционных решёток и диффузоров



Стоимость определяется по смете после бесплатного осмотра.

От заявки до закрывающих документов

01

Заявка

Оставьте заявку на сайте, позвоните или напишите в Telegram.

02

Бесплатный осмотр

Специалист приезжает на объект и оценивает объём работ.

03

Смета

Готовим понятный расчёт стоимости и сроков.

04

Договор

Закключаем договор один раз — дальше вызываете мастера, когда нужно.

05

Работы

Мастера приезжают с полным комплектом инструмента и базовыми расходниками.

06

Документы

Передаём полный пакет закрывающих документов для бухгалтерии.

ФОРМАТ СОТРУДНИЧЕСТВА

Договор на обслуживание по заявкам

Без ежемесячной платы: вы платите только за выполненные работы.



Договор заключается один раз



Мастер выезжает, когда вам нужно



Оплата только за фактически выполненные работы



Безналичный расчёт и полный пакет закрывающих документов

Стоимость определяется по смете после бесплатного осмотра.

Не думайте о мелочах — сосредоточьтесь на бизнесе



Единый подрядчик

Закрываем все мелкие ремонтные и эксплуатационные задачи помещения.



Прозрачный учёт

Безналичный расчёт и полный пакет закрывающих документов для бухгалтерии.



Оперативность

Мастера выезжают с профессиональным инструментом и базовыми расходниками.



Гарантия качества

Отвечаем за качество работ и сохранность вашего имущества.

Мелкий ремонт в квартире

Электрик, сантехник и мастер по мебели приедут и к вам домой: устраним течь, заменим светильник, соберём мебель и подключим технику.



🔧 Сантехника

- ✓ Устранение течей и засоров
- ✓ Ремонт и замена смесителей, унитазов, раковин и сифонов

⚡ Электрика

- ✓ Поиск и устранение короткого замыкания
- ✓ Замена и установка лампочек, светильников и бра
- ✓ Ремонт и замена розеток и выключателей

🪑 Мебель и двери

- ✓ Сборка и ремонт мебели
- ✓ Установка дверей
- ✓ Мелкий бытовой ремонт: навес полок, зеркал, карнизов и телевизоров

📺 Бытовая техника

- ✓ Установка и подключение бытовой техники
- ✓ Обслуживание стиральных машин, бойлеров и кондиционеров

Закажите бесплатный выезд специалиста

Специалист приедет на объект, оценит объём работ и подготовит смету.
Выезд и осмотр — бесплатно.

+998 33 773 13 23



ТЕЛЕФОН

+998 33 773 13 23



ПОЧТА

prime_fm_uz@mail.ru



TELEGRAM-КАНАЛ

@primeFMuz



АДРЕС

г. Ташкент, Чиланзарский
район, квартал 6, ул.
Бунёдкор, 61



Сайт
prime-fm.uz/ru



Telegram-канал
t.me/primeFMuz

Перечень работ

Основные работы, которые мы выполняем при обслуживании зданий. Если нужной работы нет в списке — позвоните, обсудим.

Водопровод и канализация

- ✓ Смена прокладок и уплотнение соединений в кранах и смесителях
- ✓ Регулировка смывных бачков, замена поплавковой и запорной арматуры
- ✓ Прочистка сифонов и канализационных лежаков, устранение засоров
- ✓ Крепление санитарно-технических приборов и трубопроводов
- ✓ Очистка бачков от известковых отложений

Отопление и горячая вода

- ✓ Регулировка запорной арматуры и трёхходовых кранов
- ✓ Набивка сальников, мелкий ремонт теплоизоляции
- ✓ Замена радиаторов при течи
- ✓ Очистка грязевиков, воздухоотборников и арматуры от накипи
- ✓ Регулировка, наладка и промывка систем отопления

Электрика

- ✓ Замена ламп в помещениях, на лестницах, в подвалах и на чердаках
- ✓ Ремонт и замена розеток и выключателей
- ✓ Устранение неисправностей электропроводки
- ✓ Проверка заземления оборудования и оболочек кабелей
- ✓ Замеры сопротивления изоляции проводов

Вентиляция и инженерные системы

- ✓ Проверка тяги в вентиляционных каналах и канализационных вытяжках
- ✓ Регулировка и наладка систем вентиляции
- ✓ Наладка автоматики инженерного оборудования
- ✓ Очистка и промывка водопроводных баков

Кровля, фасад и подвалы

- ✓ Осмотр кровли, фасадов и подвальных помещений
- ✓ Очистка кровли от мусора и листьев, подготовка водостоков к сезону
- ✓ Мелкий ремонт кровли и герметизация протечек
- ✓ Ремонт парапетных ограждений, остекление слуховых окон

Окна и двери

- ✓ Замена разбитых стёкол в окнах и дверях
- ✓ Ремонт, регулировка и укрепление входных дверей
- ✓ Утепление оконных и дверных проёмов

Закажите бесплатный выезд специалиста

+998 33 773 13 23